

KOSZTORYSOWANIE, NADZORY INWESTORSKIE

STEFAN PIENKOWSKI

ul. Wrzesińska 13

70-835 Szczecin

Zleceniodawca: **Gmina Miasto Szczecin – Wydział Inwestycji Miejskich**

Znak i data zamówienia: **zamówienie publiczne WIM-IV-MB/3412/63/2006 nr C.R.UM
4008/2006 z dnia 19.07.2006 r .**

Przedmiot opracowania: **Przedmiar robót na zadanie „Hala widowiskowo-sportowa w
Szczecinie przy ul. Szafera – roboty przygotowawcze etap I”.**

Zawartość opracowania: **-opis techniczny.
-przedmiar robót.**

Opracował: **mgr. inż. Stefan Pieńkowski.**

Kosztorysy, Nadzory Budowlane
mgr inż. Stefan Pieńkowski
Upr. bud. 238/S/193
70-835 Szczecin, ul. Wrzesińska 13
NIP 955-114-62-94, KRS 00003241
tel. (091) 43 97 600

Szczecin sierpień 2006 r.

OPIS TECHNICZNY

1./ Temat opracowania.

Tematem niniejszego opracowania jest sporządzenie przedmiaru robót na wykonanie zadania „Hala widowiskowo-sportowa w Szczecinie przy ul. Szafera – roboty przygotowawcze”.

2./Podstawy opracowania.

- Inwentaryzacja drzew i krzewów sporządzona przez „PROJEKT” Sp. z o.o., 71-073 Szczecin, ul. Ku Słońcu 22c w lutym 2005 r.
- Załącznik nr 1 do decyzji o usunięciu drzew i krzewów z dnia 21 lipca 2006 r znak WGKiOŚ.II-PK/7637/62/05/06
- Wniosek WIM o wycinkę drzew i krzewów z dnia 23.06.2006 r znak WIM-IV-MB/2222/53/06
- Protokół uzgodnienia założeń wyjściowych do kosztorysowania z dnia 31.07.2006 r
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r Dz.U.04.130.1389 z dnia 08.06.2004 r.

3./ Zakres opracowania.

Zakresem opracowania objęto teren przyszłej budowy zawarty pomiędzy terenem toru kolarskiego, terenem wojskowym oraz garażami blaszanymi obejmując trzy rzędy zlikwidowanych garaży z pozostawieniem dojazdu do garaży istniejących. Wycinka drzew i krzewów obejmuje cały teren budowy zgodnie z uzyskanymi przez Inwestora decyzjami na wycinkę.

4./Szczegółowy zakres prac i przyjęte rozwiązania techniczne.

W oparciu o dokumenty wymienione w pkt 2 przyjęto zakres prac jak w dokumentach wymienionych w pkt 2.

- Wywóz różnych śmieci i odpadów znajdujących się na terenie przyszłej budowy.
- Rozbiórka nawierzchni z żużla paleniskowego przy zlikwidowanych garażach. Przy pozostałych skrajnych czynnych garażach pozostawić należy nawierzchnię o szerokości ca 5 m.
- Rozbiórka pozostałych po zdemontowanych garażach blaszanych posadzek betonowych wraz z podjazdami i kanałami samochodowymi. Doły po zlikwidowanych kanałach zasypać ziemią pobraną z bezpośredniego sąsiedztwa.
- Rozbiórka fundamentów betonowych na strzelnicy oraz fundamentów po budynku w północnej części terenu budowy. Fundamenty należy odkopać, po rozbiórce i usunięciu gruzu zasypać.
- Demontaż żelbetowego słupa elektroenergetycznego.
- Wycięcie drzew i krzewów znajdujących się na terenie przyszłej budowy zgodnie z uzyskanymi przez Inwestora decyzjami na wycinkę drzew i krzewów przewidzianych do likwidacji.
- Całość terenu po wycince oczyścić z drobnych odpadów i zlikwidować przez spalenie na miejscu.
- Wszystkie odpady odwieźć na wysypisko wraz z kosztem opłat wysypiskowych, lub do utylizacji. Odpady z wycinki drzew i krzewów utylizuje np. wysypisko w m. Leśno Górne.

Wykonawca po zakończeniu robót przedstawi dokumenty świadczące o przekazaniu odpadów na wysypisko lub do recyklingu firmom mającym stosowne uprawnienia do przyjmowania odpadów.

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI : Hala widowiskowo - sportowa w Szczecinie przy ul. Szafera- roboty przygotowawcze
ADRES INWESTYCJI : ul.Szafera - ul.Zawadzkiego - ul.Woj. Polskiego w Szczecinie
INWESTOR : GMINA MIASTO SZCZECIN
ADRES INWESTORA : 70-456 Szczecin ul. Armii Krajowej 1
BRANŻA : Budowlana - roboty przygotowawcze

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Stefan Pieńkowski
DATA OPRACOWANIA : sierpień 2006 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień 2006 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nr spec. techn.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Hala sportowa przy ul. Szafera - roboty przygotowawcze						
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
1	poz 1	kalk. własna	Wywóz śmieci komunalnych, kartony, odpady styropianu, plastiku, szkła itp - opłata za transport kontenerem o pojemności 10 m3, oraz opłata wysypiskowa	kontener		
d.1				9	kontener	9,00
					RAZEM	9,00
2	poz 1		Załadunek odpadów komunalnych do kontenerów V=10 m3 - usunąć pracę sprzętu	m ³		
d.1			poz.1*10	m ³	90,00	
					RAZEM	90,00
3	poz 2		Rozbiórka nawierzchni z żużla paleniskowego	m ³		
d.1			[180*10,00+250*5,00]*0,15	m ³	457,50	
					RAZEM	457,50
4	poz 3		Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - wywóz żużla paleniskowego z rozbiórki drogi między garażami	m ³		
d.1			poz.3	m ³	457,50	
					RAZEM	457,50
5	poz 3		Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.I-II	m ³		
d.1			Krotność = 38 poz.4	m ³	457,50	
					RAZEM	457,50
6	poz 3		Opłata wysypiskowa za odpady żużla paleniskowego	t		
d.1			1,0*poz.4	t	457,50	
					RAZEM	457,50
7	poz 4		Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 15 cm	m ³		
d.1			<podłoża betonowe garaży> 174*7,30*3,00*0,12	m ³	457,27	
			<ścianki kanałów samoch> 40*[0,90+3,20]*2*1,50*0,15	m ³	73,80	
					RAZEM	531,07
8	poz 5		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³		
d.1			30,00*0,50*0,50+[4,00+7,50]*2*0,50*0,80	m ³	16,70	
					RAZEM	16,70
9	poz 5		Burzenie ścian, ław, filarów z betonu o grubości 20-30 cm przy użyciu młotów pneumatycznych	m ³		
d.1			<fundamenty> [4,0+7,5]*2*0,25*1,10	m ³	6,33	
			<strzelnica> 30,00*0,25*0,90+[0,75*0,15+0,12*0,15]*33,0	m ³	11,06	
					RAZEM	17,39
10	poz 6		Demontaż słupów żelbetonowych linii NN pojedynczych bez ustojów	szt		
d.1			1	szt	1,00	
					RAZEM	1,00
11	poz 7		Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - doły po zlikwidowanych fundamentach	m ³		
d.1			poz.8+0,25*0,80*[4,00+7,50]*2	m ³	21,30	
					RAZEM	21,30
12	poz 7		Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III - zasypianie dołów po zlikwidowanych kanałach samochodowych	m ³		
d.1			40*1,20*3,50*1,65	m ³	277,20	
					RAZEM	277,20
13	poz 8		Załadowanie gruzu koparko-ladowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 5 samochodów samowyladowczych	m ³		
d.1			[poz.7+poz.9+poz.10*0,50]*1,50	m ³	823,44	
					RAZEM	823,44
14	poz 8		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m ³		
d.1			[poz.7+poz.9+poz.10*0,50]*1,50	m ³	823,44	
					RAZEM	823,44

Lp.	Nr spec. techn.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	poz 8 d.1		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9 [poz.7+poz.9+poz.10*0,50]*1,50	m ³ m ³	 823,44	
					RAZEM	823,44
16	poz 8 d.1		Oplata wysypiskowa za gruz 2,0*[poz.7+poz.9+poz.10]	t t	 1098,92	
					RAZEM	1098,92
2			WYCINKA DRZEW			
17	poz 9 d.2		Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 10-15 cm <inwentaryzacja> 182+37 <dodatkowo za garażami> 100	szt. szt.	 219,00	
					RAZEM	219,00
18	poz 9 d.2		Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 16-25 cm <inwentaryzacja> 82	szt. szt.	 82,00	
					RAZEM	82,00
19	poz 9 d.2		Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 26-35 cm <inwentaryzacja> 25	szt. szt.	 25,00	
					RAZEM	25,00
20	poz 9 d.2		Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 36-45 cm <inwentaryzacja> 11	szt. szt.	 11,00	
					RAZEM	11,00
21	poz 9 d.2		Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 46-55 cm <inwentaryzacja> 6	szt. szt.	 6,00	
					RAZEM	6,00
22	poz 9 d.2		Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 56-65 cm <inwentaryzacja> 4	szt. szt.	 4,00	
					RAZEM	4,00
23	poz 9 d.2		Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 66-75 cm <inwentaryzacja> 3	szt. szt.	 3,00	
					RAZEM	3,00
24	poz 9 d.2		Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy ponad 75 cm - współczynnik 1,1 do R i S <inwentaryzacja> 3	szt. szt.	 3,00	
					RAZEM	3,00
25	poz 9 d.2		Mechaniczne karczowanie krzaków i podszyć średnich od 31% do 60% powierzchni. <inwentaryzacja> 0,1866 <dodatkowo za garażami> 0,1200	ha ha ha	 0,19 0,12	
					RAZEM	0,31
26	poz 10 d.2		Oczyszczenie terenu z pozostałości po wykarczowaniu (drobne gałęzie, korzenie, kora i wrzos) ze spalaniem na miejscu 40000	m ² m ²	 40000,00	
					RAZEM	40000,00
27	poz 11 d.2		Wywożenie dłużyc na odległość do 2km. 219*0,07+82*0,2+25*0,24+11*0,30+6*0,42+4*0,58+6*0,77	mp mp	 50,49	
					RAZEM	50,49
28	poz 11 d.2		Dodatek za każdy następny 1km odległości transportu dłużyc - na wyznaczone miejsce przez inwestora poz.27	mp mp	 50,49	
					RAZEM	50,49
29	poz 11 d.2		Wywożenie karpiny na odległość do 2km. 219*0,05+82*0,07+25*0,17+11*0,28+6*0,45+4*0,65+6*0,88	mp mp	 34,60	
					RAZEM	34,60
30	poz 11 d.2		Wywożenie gałęzi na odległość do 2km. 219*0,06+82*0,17+25*0,42+11*0,77+6*1,34+4*1,95+6*2,62	mp mp	 77,61	
					RAZEM	77,61

Lp.	Nr spec. techn.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31 d.2	poz 11		Dodatek za każdy następny 1km odległości transportu karpiny, gałęzi Krotność = 8 poz.29+poz.30	mp mp	 112,21	
					RAZEM	112,21
32 d.2	poz 11		Wywożenie gałęzi na odległość do 2km. 0,3066*286	mp mp	 87,69	
					RAZEM	87,69
33 d.2	poz 11		Dodatek za każdy następny 1km odległości transportu karpiny, gałęzi Krotność = 8 poz.32	mp mp	 87,69	
					RAZEM	87,69
34 d.2	poz 11		Opłata za utylizację drewna z wycinki drzew i krzewów [poz.29+poz.30+poz.32]*0,20+poz.27*0,40	t t	 60,18	
					RAZEM	60,18